

Umowa Inwestycyjna nr/2017/PR/JEREMIE-2

W dniu 2017 roku pomiędzy Stowarzyszeniem Ostrzeszowskie Centrum Przedsiębiorczości z siedzibą w Ostrzeszowie, ul. Przemysłowa 27, 63-500 Ostrzeszów działające na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego o numerze 0000006837 zwanym dalej Pośrednikiem Finansowym, w imieniu którego działają:

1.
2., a

..... legitymującym się dowodem osobistym seria numer zamieszkałym prowadzącym własną działalność gospodarczą od dnia roku pod nazwą: z siedzibą, wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej zwanym dalej Pożyczkobiorcą zostaje zawarta Umowa Inwestycyjna o następującej treści:

Preambuła

Stowarzyszenie Ostrzeszowskie Centrum Przedsiębiorczości z siedzibą w Ostrzeszowie – Lider Konsorcjum oraz Stowarzyszenie Ostrowskie Centrum Wspierania Przedsiębiorczości z siedzibą w Ostrowie Wielkopolskim – Uczestnik Konsorcjum działające jako Konsorcjum w dniu 27 września 2017 roku zawarło z Bankiem Gospodarstwa Krajowego z siedzibą w Warszawie Umowę Operacyjną nr 2/RPWP/3217/2017/VII/DIF/033 w celu utworzenia Instrumentu Finansowego – Mikropożyczka (Uczestnik Konsorcjum) oraz Instrumentu Finansowego Pożyczka Rozwojowa (Lider Konsorcjum).

§ 1

Użyte w niniejszej Umowie Inwestycyjnej określenia oznaczają:

- **Instytucja Zarządzająca** – Zarząd Województwa Wielkopolskiego pełniący rolę Instytucji Zarządzającej Wielkopolskim Regionalnym Programem Operacyjnym na lata 2014 – 2020.
- **Fundusz Funduszy** – fundusz, o którym mowa w art. 2 pkt. 27) Rozporządzenia 1303/2013, utworzony i zarządzany przez Menadżera na podstawie Umowy o Finansowanie w celu realizacji Projektu.
- **Menadżer** - Bank Gospodarstwa Krajowego.
- **Umowa o Finansowanie** – Umowa o finansowanie Funduszu Funduszy w ramach Osi Priorytetowej 1. „Innowacyjna i konkurencyjna gospodarka”, Działania 1.5. „Wzmocnienie konkurencyjności przedsiębiorstw”, Poddziałania 1.5.1 „Instrumenty finansowe podnoszące konkurencyjność MŚP” Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020 numer RPWP.01.05.01-30-0002/16-00, zawarta w dniu 20 października 2016 roku pomiędzy Bankiem Gospodarstwa Krajowego oraz Województwem Wielkopolskim reprezentowanym przez Zarząd Województwa Wielkopolskiego. z późn. zm.
- **Umowa Operacyjna** – Umowa zawarta w dniu 27 września 2017 roku pomiędzy Bankiem Gospodarstwa Krajowego oraz Pośrednikiem Finansowym w celu utworzenia Instrumentu Finansowego Pożyczka Rozwojowa z którego są udzielane Jednostkowe Pożyczki Rozwojowe dla Ostatecznych Odbiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie województwa wielkopolskiego, na zasadach i warunkach określonych w Regulaminem udzielania Pożyczek

Rozwojowych - Fundusz Funduszy - ze środków uzyskanych w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014 - 2020 działanie w ramach Osi Priorytetowej 1. „Innowacyjna i konkurencyjna gospodarka”, Działania 1.5. „Wzmocnienie konkurencyjności przedsiębiorstw”, Poddziałania 1.5.1 „Instrumenty finansowe podnoszące konkurencyjność MŚP” oraz w niniejszej Umowie.

- **Instrument Finansowy** – utworzony przez Pośrednika Finansowego instrument finansowy Pożyczka Rozwojowa, o którym mowa w art. 2 pkt 11) Rozporządzenia 1303/2013 na mocy Umowy Operacyjnej nr 2/RPWP/3217/2017/VII/DIF/033z dnia 27 września 2017 roku oraz udziału własnego Pośrednika Finansowego przeznaczonego na udzielanie Jednostkowych Pożyczek Rozwojowych nie później niż do dnia 30.09.2018.
- **Jednostkowa Pożyczka Rozwojowa/Pożyczka** - środki pieniężne przekazane w całości nie później niż do dnia 30.09.2018 roku Pożyczkobiorcy przez Pośrednika Finansowego na warunkach określonych w niniejszej Umowie i Regulaminie udzielania Pożyczek Rozwojowych - Fundusz Funduszy - ze środków uzyskanych w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014 - 2020 działanie w ramach Osi Priorytetowej 1. „Innowacyjna i konkurencyjna gospodarka”, Działania 1.5. „Wzmocnienie konkurencyjności przedsiębiorstw”, Poddziałania 1.5.1 „Instrumenty finansowe podnoszące konkurencyjność MŚP”.
- **Inwestycja** – przedsięwzięcie realizowane przez Pożyczkobiorcę finansowane z Instrumentu Finansowego – Pożyczka Rozwojowa w ramach niniejszej Umowy.
- **Zarząd Stowarzyszenia OCP** – Zarząd Stowarzyszenia Ostrzeszowskie Centrum Przedsiębiorczości – Lider Konsorcjum.
- **Zarząd Stowarzyszenia OCWP** – Zarząd Stowarzyszenia Ostrowskie Centrum Wspierania Przedsiębiorczości – Uczestnik Konsorcjum.
- **Nieprawidłowość** – jakiegokolwiek naruszenie przez Ostatecznego Odbiorcę prawa unijnego lub krajowego wynikające z działania lub zaniechania podmiotu zaangażowanego w realizację Umowy Inwestycyjnej, które powoduje lub mogłoby spowodować szkodę w budżecie Unii Europejskiej poprzez obciążenie budżetu Unii Europejskiej nieuzasadnionym wydatkiem, zgodnie z art. 2 pkt 36) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) Nr 1303/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r.

§ 2

1. Pośrednik Finansowy udziela Pożyczkobiorcy, na zasadach określonych niniejszą Umową pożyczki, zwaną dalej „Umową Inwestycyjną”, Rozporządzeniem Komisji (UE) Nr 1407/2013 z 18 grudnia 2013 roku w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. UE L 352 z 24.12.2013 r.), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 19 marca 2015 r. w sprawie udzielania pomocy de minimis w ramach regionalnych programów operacyjnych na lata 2014–2020 (poz. 488) i Komunikatu Komisji Europejskiej w sprawie zmiany metody ustalania stóp referencyjnych i dyskontowych (C 14 z 19.1.2008) oraz Regulaminem udzielania Jednostkowych Pożyczek Rozwojowych – JEREMIE 2 - ze środków uzyskanych w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014 - 2020 działanie w ramach Osi Priorytetowej 1. „Innowacyjna i konkurencyjna gospodarka”, Działania 1.5. „Wzmocnienie konkurencyjności przedsiębiorstw”, Poddziałania 1.5.1 „Instrumenty finansowe podnoszące konkurencyjność MŚP”, pożyczkę w kwocie złotych (słownie: złotych 00/100) z przeznaczeniem na sfinansowanie Celu Inwestycji p.t. z zachowaniem udziału procentowego kwoty finansowania określonego we Wniosku o Jednostkową Pożyczkę Rozwojową – JEREMIE 2 na okres od dnia roku do dnia roku w tym miesięcy karencji w spłacie kapitału.
2. Środki pieniężne będące przedmiotem Jednostkowej Pożyczki Rozwojowej pochodzą ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Wielkopolskiego

Programu Operacyjnego na lata 2014-2020, realizowanego na podstawie Umowy Operacyjnej – 2/RPWP/3217/2017/IV/DIF/011 zawartej w dniu 08 września 2017 z Bankiem Gospodarstwa Krajowego z siedzibą w Warszawie jako Menadżerem tworzącym i zarządzającym Funduszem Funduszy w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020 oraz środków własnych Pośrednika Finansowego.

§3

1. Pożyczkobiorca wykorzystuje Jednostkową Pożyczkę Rozwojową w formie bezgotówkowej w transzy zgodnie ze złożonym Wnioskiem o Jednostkową Pożyczkę Rozwojową – JEREMIE 2 przelewem z konta Stowarzyszenia Ostrzeszowskie Centrum Przedsiębiorczości – Lidera Konsorcjum.
2. Pierwsza transza Jednostkowej Pożyczki Rozwojowej zostanie przekazana na rachunek bankowy Pożyczkobiorcy prowadzony przez z siedzibą w..... nr po podpisaniu Umowy Inwestycyjnej i ustanowieniu zabezpieczeń określonych w § 5 pkt.1 a

§ 4

1. A* Oprocentowanie dla niniejszej Jednostkowej Pożyczki Rozwojowej ustanowione jest na warunkach korzystniejszych niż rynkowe, zgodnie z zasadami udzielania pomocy de minimis określonymi w Rozporządzeniu Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013 r.) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 19 marca 2015 r. w sprawie udzielania pomocy de minimis w ramach regionalnych programów operacyjnych na lata 2014–2020 (Dz.U. 2015 poz. 488 z późniejszymi zmianami). Zasady oprocentowania Jednostkowej Pożyczki Rozwojowej opisane są w Karcie Produktu Pożyczka Rozwojowa w punkcie VI stanowiącej Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy. Wysokość oprocentowania Jednostkowej Pożyczki Rozwojowej określona jest w Tabeli Oprocentowania stanowiącej Załącznik Nr 4 – do Regulaminu Udzielania Jednostkowych Pożyczek Rozwojowych - JEREMIE 2.

B* Oprocentowanie dla niniejszej Jednostkowej Pożyczki Rozwojowej ustanowione jest na warunkach rynkowych, według stopy referencyjnej obliczanej przy zastosowaniu obowiązującej stopy bazowej oraz marży ustalonej w oparciu o Komunikat Komisji Europejskiej w sprawie zmiany metody ustalania stóp referencyjnych i dyskontowych (Dz. Urz. UE C 14 z 19.1.2008 r. lub komunikatu zastępującego) oraz po przeprowadzeniu analizy ryzyka niespłacenia zaciągniętego przez przedsiębiorcę zobowiązania na podstawie wdrożonej i akceptowanej w sektorze finansowym metodologii wyznaczania współczynnika ryzyka. Zasady oprocentowania Jednostkowej Pożyczki Rozwojowej opisane są w Karcie Produktu Pożyczka Rozwojowa w punkcie VI stanowiącej Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy. Wysokość oprocentowania Jednostkowej Pożyczki Rozwojowej określona jest w Tabeli Oprocentowania stanowiącej Załącznik Nr 4 – do Regulaminu Udzielania Jednostkowych Pożyczek Rozwojowych - JEREMIE 2.

***zapis w pkt A lub B będzie dostosowany w zależności, czy Jednostkowa Pożyczka Rozwojowa będzie udzielona na warunkach korzystniejszych niż rynkowe lub na warunkach rynkowych.**

2. Kwota wykorzystanej Jednostkowej Pożyczki Rozwojowej podlega oprocentowaniu na rzecz Pośrednika Finansowego wg stałej stawki procentowej wynoszącej % w stosunku rocznym przez cały okres pożyczkowy.
3. Oprocentowanie naliczane i płatne będzie w okresach miesięcznych na podstawie Harmonogramu spłat Jednostkowej Pożyczki Rozwojowej stanowiącego Załącznik nr 2 do niniejszej Umowy, w terminie do dnia każdego miesiąca - bez wezwania. Pierwsze odsetki płatne są w terminie do roku. Kapitał będzie spłacany w okresach miesięcznych – I rata kapitałowa płatna do roku.
4. Przy naliczaniu odsetek strony Umowy Inwestycyjnej przyjmują miesiąc jako 30 dni, a rok jako 360 dni.

5. W przypadku niespłacenia kwoty raty kapitałowo – odsetkowej lub jej części, w terminach podanych w Harmonogramie spłat Jednostkowej Pożyczki Rozwojowej, całą dotychczas nie spłaconą kwotę raty kapitałowo – odsetkowej uznaje się za zadłużenie przeterminowane, oprocentowane wg stawek odsetek karnych w wysokości odsetek ustawowych maksymalnych za opóźnienie obowiązujących w dniu wpływu środków na rachunek Stowarzyszenia OCP – Lidera Konsorcjum, naliczanych od zaległego kapitału od następnego dnia po terminie spłaty danej kwoty raty kapitałowo – odsetkowej wskazanej w Harmonogramie spłat Jednostkowej Pożyczki Rozwojowej do dnia zapłaty.
6. W przypadku niespłacenia jakichkolwiek innych niż w/w zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy w terminach określonych w wezwaniach do zapłaty uznaje się za zadłużenie przeterminowane, oprocentowane wg stawek odsetek karnych w wysokości odsetek ustawowych maksymalnych za opóźnienie obowiązujących w dniu wpływu środków na rachunek Stowarzyszenia OCP – Lidera Konsorcjum, naliczanych od terminu ich zapłaty do dnia zapłaty.
7. Po całkowitej spłacie pożyczki Pośrednik Finansowy dokona ostatecznego rozliczenia odsetek od Jednostkowej Pożyczki Rozwojowej. W przypadku niedopłaty Pożyczkobiorca zobowiązuje się do uregulowania różnicy w terminie 14 dni od wezwania do zapłaty. W przypadku nadpłaty Pośrednik Finansowy w ciągu 14 dni od dnia rozliczenia pożyczki zwróci różnicę Pożyczkobiorcy na jego konto prowadzone przez z siedzibą w nr

§ 5

1. Zabezpieczenie prawne udzielonej Jednostkowej Pożyczki Rozwojowej stanowi:
 - a. weksel własny In blanco „bez protestu” wystawiony przez Pożyczkobiorcę wraz z deklaracją wekslową poręczony przez
2. Koszty związane z ustanowieniem powyższego zabezpieczenia ponosi Pożyczkobiorca.
3. Dokumenty, stwierdzające ustanowienie przez Pożyczkobiorcę zabezpieczeń przyjętych i zaakceptowanych przez Pośrednika Finansowego, stanowią integralną część niniejszej Umowy.
4. W przypadku wystąpienia okoliczności skutkujących zmniejszeniem wartości lub utratą przyjętego przez Pośrednika Finansowego zabezpieczenia o którym mowa w pkt. 1, Pożyczkobiorca zobowiązuje się niezwłocznie dostarczyć Pośrednikowi Finansowemu nowe, wartościowo równoważne zabezpieczenie, zaakceptowane przez Pośrednika Finansowego.
5. W razie braku ustanowienia zabezpieczeń Pośrednik Finansowy może w drodze jednostronnego oświadczenia odstąpić od Umowy Inwestycyjnej.

§ 6

1. Pośrednik Finansowy nie pobiera żadnych prowizji ani żadnych opłat związanych z udzieleniem i obsługą Jednostkowej Pożyczki Rozwojowej. Powyższe nie dotyczy odrębnie uregulowanych czynności windykacyjnych.
2. Obowiązujące stawki opłat za czynności windykacyjne stanowią Załącznik Nr 3 do Regulaminu Udzielania Jednostkowych Pożyczek Rozwojowych - JEREMIE 2.

§ 7

Pożyczkobiorca zobowiązuje się do:

1. Dysponowania odpowiednimi warunkami organizacyjnymi i technicznymi odpowiadającymi skali i rodzajowi prowadzonej lub podejmowanej działalności gospodarczej.
2. Prawidłowego wydatkowania Jednostkowej Pożyczki Rozwojowej zgodnie z Celem Inwestycji określonym w § 2 niniejszej Umowy oraz w Karcie Produktu Pożyczka Rozwojowa stanowiącej Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.
3. Wydatkowania środków z Jednostkowej Pożyczki Rozwojowej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, m.in. z uwzględnieniem progów, powyżej których transakcje pomiędzy przedsiębiorstwami należy realizować bezgotówkowo z wykorzystaniem rachunku płatniczego. Wydatki zrealizowane niezgodnie z przepisami prawa nie są uwzględniane w rozliczeniu Jednostkowej Pożyczki Rozwojowej.

4. Nie ponoszenia wydatków w ramach Jednostkowej Pożyczki Rozwojowej oraz nie zaciągania zobowiązań do zapłaty za usługi / wartości niematerialne i prawne / środki trwałe / inne rzeczy stanowiące Cele Inwestycji, wcześniej niż w dniu uruchomienia Jednostkowej Pożyczki Rozwojowej lub jej poszczególnych transz.
5. Nie dokonywania zakupu w ramach Jednostkowej Pożyczki Rozwojowej od współmałżonka oraz od jednostki gospodarczej powiązanej zgodnie z definicją „jednego przedsiębiorstwa” zawartą w Rozporządzeniu Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis* (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013 r.).
6. Udokumentowanego rozliczenia udzielonej Jednostkowej Pożyczki Rozwojowej zgodnie z celem na jaki została udzielona z zachowaniem udziału procentowego kwoty finansowania określonego we Wniosku o Jednostkową Pożyczkę Rozwojową – JEREMIE 2 w terminie do 90 dni od jej uruchomienia zgodnie z Rozliczeniem Jednostkowej Pożyczki Rozwojowej stanowiącym Załącznik nr 3 do niniejszej Umowy (na fizyczne przedłożenie kompletnego rozliczenia tj. oryginałów dokumentów w siedzibie Stowarzyszenia OCP – Lidera Konsorcjum Pożyczkobiorca ma 30 dni od upływu terminu rozliczenia). W uzasadnionych przypadkach i na wniosek Pożyczkobiorcy termin ten może ulec wydłużeniu maksymalnie o kolejne 90 dni ze względu na charakter inwestycji. Pisemna informacja musi być złożona w siedzibie Stowarzyszenia OCP – Lidera Konsorcjum w terminie rozliczenia pożyczki tj. w ciągu 90 dni od dnia jej uruchomienia. Dokumentem potwierdzającym wydatkowanie środków zgodnie z celem, na jaki zostały przyznane jest oryginał faktury lub dokumentu równoważnego, w rozumieniu przepisów prawa krajowego. Rozliczenie Jednostkowej Pożyczki Rozwojowej następuje w kwotach brutto za wyjątkiem sytuacji kiedy wsparcie z Jednostkowej Pożyczki Rozwojowej na rzecz Ostatecznego Odbiorcy jest łączone ze wsparciem dotacyjnym.
7. Składania w siedzibie Stowarzyszenia OCP – Lidera Konsorcjum sprawozdań dotyczących swojej sytuacji finansowej na wezwanie, jednak nie rzadziej niż raz na pół roku oraz dokumentów wymaganych do monitoringu przyjętego zabezpieczenia.
8. Realizowania Umowy Inwestycyjnej z należytą starannością z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru jego działalności oraz nieangażowania się w działania sprzeczne z zasadami Unii Europejskiej.
9. Zapewnienia, że Inwestycja nie obejmuje żadnych działań sprzecznych z regulacjami unijnymi oraz krajowymi.
10. Przedstawiania Pośrednikowi Finansowemu, Menadżerowi lub Instytucji Zarządzającej wszelkich informacji dotyczących otrzymanego wsparcia na potrzeby monitorowania realizacji Projektu i jego ewaluacji.
11. Prowadzenia odpowiedniej dokumentacji i ewidencji księgowej związanej z Inwestycją.
12. Ponoszenia skutków prawnych rozwiązania Umowy Operacyjnej lub Umowy o Finansowanie w stosunku do obowiązywania Umowy Inwestycyjnej, tj. w przypadku wygaśnięcia lub rozwiązania Umowy Operacyjnej lub Umowy o Finansowanie, wszystkie prawa i obowiązki Pośrednika Finansowego wynikające z Umowy Inwestycyjnej przechodzą, odpowiednio, na Menadżera, Instytucję Zarządzającą lub inny podmiot wskazany przez Instytucję Zarządzającą.
13. Przestrzegania zasad dotyczących unikania nakładania się finansowania przyznanego z EFSI, z innych funduszy, programów, środków i instrumentów Unii Europejskiej, a także innych źródeł pomocy krajowej i zagranicznej.
14. Uprawnień przyznanych Pośrednikowi Finansowemu do dochodzenia roszczeń, przysługujących zarówno Pośrednikowi Finansowemu jak i Menadżerowi lub Instytucji Zarządzającej, przeciwko Pożyczkobiorcy w drodze negocjacji lub innych kroków prawnych, w tym do podejmowania dopuszczalnych prawem czynności faktycznych i prawnych niezbędnych dla odzyskania kwot wykorzystanych przez Pożyczkobiorcę niezgodnie z Umową Inwestycyjną.

15. Poddania się wszelkiego rodzaju kontrolom Komisji Europejskiej, Europejskiego Trybunału Obrachunkowego, Instytucji Zarządzającej, Menadżera, Pośrednika Finansowego lub innych uprawnionych podmiotów na zasadach określonych w Załączniku nr 4 do niniejszej Umowy oraz zobowiązuje się do stosowania się do zaleceń wydanych na podstawie przeprowadzonych kontroli.
16. Udostępnić Komisji Europejskiej, Europejskiemu Trybunałowi Obrachunkowemu, Instytucji Zarządzającej, Menadżerowi, Pośrednikowi Finansowemu lub innym uprawnionym podmiotom m.in.:
 - prawo do pełnego wglądu we wszystkie dokumenty, w tym dokumenty elektroniczne potwierdzające prawidłową realizację niniejszej Umowy przez cały okres ich przechowywania oraz umożliwić tworzenie ich uwierzytelnionych kopii i odpisów,
 - prawo do dostępu w szczególności do urządzeń, obiektów terenów i pomieszczeń, w których realizowana jest niniejsza Umowa lub zgromadzona jest dokumentacja dotycząca realizacji Umowy Inwestycyjnej,
 - obecność osób, które udzielą wyjaśnień na temat realizacji niniejszej Umowy.
17. Przechowywania na powszechnie uznawanych nośnikach danych odpowiedniej dokumentacji w szczególności: Umowy Inwestycyjnej wraz z załącznikami, umów zabezpieczeń, dokumentów potwierdzających prawidłowe rozliczenie pożyczki oraz wszelkiej korespondencji związanej z realizacją niniejszej Umowy przez 10 lat od dnia jej, z zastrzeżeniem możliwości przedłużenia tego terminu, pod warunkiem wcześniejszego pisemnego poinformowania o tym Pożyczkobiorcę.
18. Udostępniania, zgodnie z przepisami prawa, Pośrednikowi Finansowemu, Menadżerowi, Instytucji Zarządzającej oraz organom administracji publicznej, w szczególności ministrowi właściwemu do spraw rozwoju regionalnego, danych niezbędnych m.in. do budowania baz danych, przeprowadzania badań i ewaluacji, sprawozdawczości, wykonywania oraz zamawiania analiz w zakresie spójności Programu, realizacji polityk, w tym polityk horyzontalnych, oceny skutków Programu, a także oddziaływań makroekonomicznych w kontekście działań podejmowanych w ramach Projektu.
19. Zwrotu w całości kwoty wypłaconej z tytułu Jednostkowej Pożyczki Rozwojowej zgodnie z niniejszą Umową wraz z odsetkami oraz innymi zobowiązaniami wobec Pośrednika Finansowego wynikającymi z niniejszej Umowy.
20. Stosowania wszelkich innych wytycznych przekazanych przez Pośrednika Finansowego, Menadżera, Instytucję Zarządzającą bezpośrednio bądź za pośrednictwem Pośrednika Finansowego.
21. Powiadomienia Pośrednika Finansowego o zaciągniętych w bankach kredytach oraz o zobowiązaniach finansowych mających wpływ na sytuację finansową Pożyczkobiorcy (np. zaciągnięcie pożyczki, ustanowienie zastawu, hipoteki, udzielenie poręczenia, zaległości podatkowe, zaleganie z zapłatą składek do ZUS itp.).
22. Niezwłocznego powiadomienia Pośrednika Finansowego o wszelkich zmianach organizacyjno-prawnych w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej pod rygorem odpowiedzialności za powstałą z tego tytułu szkodę, która może prowadzić do rozwiązania niniejszej Umowy.
23. Prowadzenia w ciągłości swojej działalności gospodarczej co najmniej przez okres trwania niniejszej Umowy. Na pisemny uzasadniony wniosek Pożyczkobiorcy w szczególnych przypadkach dopuszcza się wyrażenie zgody przez Pośrednika Finansowego na zawieszenie lub likwidację przez Pożyczkobiorcę działalności gospodarczej.
24. Przedłużania i dostarczania do siedziby Stowarzyszenia OCP – Lidera Konsorcjum polisy ubezpieczeniowej przedmiotu zabezpieczenia (wartość na polisie ubezpieczeniowej nie może być niższa niż 150 % kwoty pożyczki pozostałej do spłaty) wraz z cesją praw z polisy ubezpieczeniowej do czasu całkowitej spłaty Jednostkowej Pożyczki Rozwojowej – jeżeli dotyczy.

25. Pokrycia powstałych kosztów windykacji zarówno w przypadku przerwania procesu windykacji prowadzonej przez właściwy Sąd jak i zrealizowania windykacji.
26. Nie wydzierżawiania, nie wynajmowania (jeżeli nie jest to przedmiotem działalności gospodarczej) ani też nie przenoszenia całości lub części praw własności środków trwałych i wyposażenia stanowiących Cel Inwestycji bez zgody Pośrednika Finansowego w okresie trwania niniejszej Umowy.
27. Zaniechanie obowiązków określonych w niniejszym paragrafie, w szczególności odmowa poddania się kontroli, utrudnianie jej przeprowadzenia, składanie oświadczeń niezgodnych z prawdą lub uniemożliwiających ustalenie rzeczywistego stanu rzeczy uprawnia Pośrednika Finansowego do odstąpienia od Umowy Inwestycyjnej.

§ 8

1. Pożyczkobiorca zobowiązuje się dokonać spłaty Jednostkowej Pożyczki Rozwojowej w ratach zgodnie z załączonym do Umowy Inwestycyjnej Harmonogramem spłat Jednostkowej Pożyczki Rozwojowej – Załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.
2. Pożyczkobiorcy przysługuje prawo tylko do jednorazowej spłaty całości zobowiązań wobec Pośrednika Finansowego przed ostatecznym terminem ustalonym w niniejszej Umowie.
3. Za spłatę odsetek od Jednostkowej Pożyczki Rozwojowej, raty tej pożyczki przyjmuje się dzień uznania kwotą wierzytelności rachunku bankowego Stowarzyszenia OCP – Lidera Konsorcjum prowadzonego przez Bank PKO BP SA 1 Oddział w Ostrzeszowie nr

§ 9

1. Pośrednik Finansowy, Menedżer, Instytucja Zarządzająca ma prawo postawić Jednostkową Pożyczkę Rozwojową wraz z odsetkami w stan natychmiastowej wymagalności w przypadkach:
 - a) zaistnienia okoliczności uzasadniających postawienie Pożyczkobiorcy w stan likwidacji lub stan upadłości,
 - b) przekształceń struktury własnościowej Pożyczkobiorcy, które mogą negatywnie rzutować na jego zdolność do spłaty pożyczki,
 - c) stwierdzenia nieprawdziwości przekazanych danych, nieterminowego lub nieprawidłowego rozliczenia udzielonej Jednostkowej Pożyczki Rozwojowej zgodnie z celem na jaki została udzielona z zachowaniem udziału procentowego kwoty finansowania określonego we Wniosku o Jednostkową Pożyczkę Rozwojową – JEREMIE 2 lub/i stwierdzenia nieprawdziwości oświadczenia opisanego w § 15,
 - d) nie przedstawienia Pośrednikowi Finansowemu polisy z cesją praw z umowy ubezpieczenia ruchomości / nieruchomości, na której ustanowiona jest zastaw rejestrowy lub hipoteka, na rzecz Pośrednika Finansowego, przez cały okres obowiązywania niniejszej Umowy, zgodnie z § 5 lub/i naruszenia zobowiązań z nich wynikających – w przypadku jeśli takie zabezpieczenie istnieje,
 - e) nie zapłacenia trzech rat kapitałowo – odsetkowych Jednostkowej Pożyczki Rozwojowej lub ich części, w terminach podanych w Harmonogramie spłat Jednostkowej Pożyczki Rozwojowej do niniejszej Umowy,
 - f) stwierdzenia przez Pośrednika Finansowego w wyniku wykonanych czynności kontrolnych opisanych w Zasadach przeprowadzania kontroli u Pożyczkobiorców stanowiący Załącznik nr 4 do niniejszej Umowy wykorzystania Jednostkowej Pożyczki Rozwojowej niezgodnie z przeznaczeniem, określonym w § 2 niniejszej umowy,
 - g) nie dopełnienia przez Pożyczkobiorcę któregośkolwiek z obowiązków określonych w § 7 niniejszej Umowy.
2. W przypadku postawienia Jednostkowej Pożyczki Rozwojowej wraz z odsetkami w stan natychmiastowej wymagalności z przyczyn określonych w § 9 pkt. 1 Pożyczkobiorca zobowiązany jest do zapłaty, w terminie 14 dni licząc od dnia otrzymania zawiadomienia o postawieniu Jednostkowej Pożyczki Rozwojowej wraz z odsetkami w stan natychmiastowej wymagalności, niespłaconych kwot rat kapitałowych wraz z odsetkami karnymi, naliczonymi

od dnia wymagalności każdej niespłaconej raty kapitałowej Jednostkowej Pożyczki Rozwojowej wskazanej w Harmonogramie spłat Jednostkowej Pożyczki Rozwojowej stanowiący Załącznik nr 2 niniejszej Umowy do dnia zapłaty.

3. W przypadku podpisania przez Pośrednika Finansowego z Pożyczkobiorcą umowy w zakresie restrukturyzacji spłaty Jednostkowej Pożyczki Rozwojowej, która jest wynikiem opóźnień w spłacie tej pożyczki oprocentowanie pozostałego do spłaty kapitału wyniesie połowę odsetek karnych, obowiązujących w dniu podpisania umowy o restrukturyzacji.
4. Pośrednik Finansowy ma prawo do należytego, w drodze negocjacji lub innych kroków prawnych, dochodzenia roszczeń przysługujących zarówno Pośrednikowi Finansowemu jak i Menedżerowi, Instytucji Zarządzającej lub inny podmiot wskazany przez Instytucję Zarządzającą przeciwko Pożyczkobiorcy.

§ 10

1. Jednostkowa Pożyczka Rozwojowa udzielana przez Pośrednika Finansowego stanowi pomoc de minimis, o której mowa w Rozporządzeniu Komisji (UE) Nr 1407/2013 z 18 grudnia 2013 roku w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013 r.).
2. Wartość pomocy obliczana jest zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 11.08.2004 r., w sprawie szczegółowego sposobu obliczania wartości pomocy publicznej udzielanej w różnych formach (Dz. U. nr 194 poz. 1983 z późn. zm.), przy uwzględnieniu wysokości stopy referencyjnej, która obliczana jest przy zastosowaniu obowiązującej stopy bazowej oraz marży ustalonej w oparciu o Komunikat Komisji Europejskiej w sprawie zmiany metody ustalania stóp referencyjnych i dyskontowych (Dz. Urz. UE C 14 z 19.01.2008r., str. 6) oraz po przeprowadzeniu analizy ryzyka niespłacenia zaciągniętego przez Przedsiębiorcę zobowiązania na podstawie wdrożonej i akceptowanej w sektorze finansowym metodologii wyznaczania współczynnika ryzyka.
4. W przypadku postawienia Jednostkowej Pożyczki Rozwojowej wraz z odsetkami w stan natychmiastowej wymagalności Pożyczkobiorca zobowiązany jest do zapłaty w terminie 14 dni licząc od dnia otrzymania zawiadomienia o postawieniu Jednostkowej Pożyczki Rozwojowej wraz z odsetkami w stan natychmiastowej wymagalności kary umownej tj. kwoty otrzymanej pomocy de minimis wykazanej w Zaświadczeniu o otrzymanej pomocy de minimis stanowiącym Załącznik nr 5 do niniejszej Umowy. W przypadku nieuregulowania należności we wskazanym terminie naliczane będą odsetki karne za opóźnienie od dnia wymagalności do dnia zapłaty.
5. W przypadku stwierdzenia przez Pożyczkodawcę po zakończeniu spłaty Jednostkowej Pożyczki Rozwojowej wraz z odsetkami w terminie wcześniejszym niż określonym w § 2 pkt 1 niniejszej Umowy zaistnienia okoliczności określonych w § 9 Pożyczkobiorca zobowiązany jest do zapłaty, tytułem kary umownej, w terminie 14 dni, licząc od dnia otrzymania wezwania do zapłaty, kwoty otrzymanej pomocy de minimis wykazanej w Zaświadczeniu o otrzymanej pomocy de minimis stanowiącym Załącznik nr 5 do niniejszej Umowy. W przypadku nieuregulowania należności we wskazanym terminie naliczane będą odsetki karne za opóźnienie od dnia wymagalności do dnia zapłaty.

§ 11

1. W przypadku wypowiedzenia, rozwiązania lub wygaśnięcia Umowy Operacyjna lub Umowy o Finansowanie wszystkie prawa i obowiązki Pośrednika Finansowego wynikające z niniejszej Umowy przechodzą odpowiednio na Menedżera, Instytucję Zarządzającą lub inny podmiot wskazany przez Instytucję Zarządzającą.
2. Pośrednik Finansowy ma prawo na zasadach określonych w Umowie Inwestycyjnej oraz w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, do należytego w drodze negocjacji lub innych kroków prawnych, dochodzenia roszczeń z tytułu niniejszej Umowy, przysługujących mu jako Pośrednikowi Finansowemu jak i Menedżerowi Instytucji Zarządzającej lub inny podmiot wskazany przez Instytucję Zarządzającą przeciwko Pożyczkobiorcy.

§ 12

Roszczenia Pośrednika Finansowego z tytułu niespłaconej Jednostkowej Pożyczki Rozwojowej będą pokrywane w następującej kolejności: odsetki karne, odsetki, kapitał.

§ 13

1. W przypadku gdy Jednostkowa Pożyczka Rozwojowa jest udzielona na okres krótszy niż 84 miesiące Pożyczkobiorca może złożyć pisemny umotywowany wniosek o zmianę umownego terminu spłaty Jednostkowej Pożyczki Rozwojowej z zastrzeżeniem, że łączny okres trwania tej pożyczki tj. od dnia jej udzielenia określonego w § 2 pkt. 1 do dnia spłaty nie może być dłuższy niż 84 miesiące.
2. Pośrednik Finansowy może uzależnić przesunięcie terminu spłaty m.in. od ustanowienia dodatkowego zabezpieczenia Jednostkowej Pożyczki Rozwojowej oraz ustalenia nowych warunków oprocentowania tej pożyczki.

§ 14

1. Pożyczkobiorca oraz osoby go reprezentujące oświadczają, że wyrażają zgodę na zbieranie, przetwarzanie i udostępnianie swoich danych osobowych zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia Dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych zwane dalej „RODO”) oraz danych objętych tajemnicą bankową w rozumieniu Ustawy prawo bankowe przez administratora: Instytucję Zarządzającą – Zarząd Województwa Wielkopolskiego z siedzibą w Poznaniu przy ulicy Aleja Niepodległości 34, Ministerstwo Rozwoju z siedzibą w Warszawie przy ulicy Plac Trzech Krzyży 3/5, a także Menadżera – Bank Gospodarstwa Krajowego, Pośrednika Finansowego – Konsorcjum w składzie Stowarzyszenie Ostrzeszowskie Centrum Przedsiębiorczości – Lider Konsorcjum oraz Stowarzyszenie Ostrowskie Centrum Wspierania Przedsiębiorczości – Uczestnik Konsorcjum, a także organy administracji publicznej, w szczególności ministra właściwego do spraw rozwoju regionalnego, w celu ich dalszego przetwarzania i udostępniania w zakresie niezbędnym do realizacji projektu objętego Jednostkową Pożyczką Rozwojową oraz w celu między innymi budowania baz danych, przeprowadzania badań i ewaluacji, sprawozdawczości, wykonywania oraz zamawiania analiz w zakresie spójności WRPO, realizacji polityk, w tym polityk horyzontalnych, oceny skutków WRPO, a także oddziaływań makroekonomicznych w kontekście działań podejmowanych w ramach przedsięwzięcia objętego pożyczką, monitoringu realizacji Umowy Inwestycyjnej oraz przeprowadzenia wizytacji w przedsiębiorstwie i badań ankietowych, w związku z korzystaniem z usług świadczonych przez powyższe podmioty, a także w celach promocyjnych i marketingowych.
2. Zgoda wyrażona w oświadczeniu w punkcie 1 niniejszego paragrafu obejmuje również przetwarzanie i udostępnianie moich danych w przyszłości pod warunkiem, że cel przetwarzania nie zostanie zmieniony.
3. Pożyczkobiorca oraz osoby go reprezentujące oświadczają, że zapoznali się z Klauzulą Informacyjną dotyczącą przetwarzania ich danych osobowych zgodnie z RODO. Jednocześnie Pożyczkobiorca został poinformowany, że podanie w/w danych jest dobrowolne, ale konieczne do otrzymania przez Wnioskodawcę Jednostkowej Pożyczki Rozwojowej.

§ 15

Pożyczkobiorca oświadcza, że:

- a) nie znajduje się w trudnej sytuacji w rozumieniu pkt. 20 Wytycznych dotyczących pomocy państwa na ratowanie i restrukturyzację przedsiębiorstw niefinansowych znajdujących się w trudnej sytuacji (Dz. Urz. UE C 249/1 z 31.07.2014 r.),
- b) nie ciąży na nim obowiązek zwrotu pomocy, wynikający z decyzji Komisji Europejskiej uznającej pomoc za niezgodną z prawem oraz ze wspólnym rynkiem lub orzeczenia sądu krajowego lub unijnego,

- c) jest mikro, małym lub średnim przedsiębiorstwem w rozumieniu przepisów załącznika nr I Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu,
- d) jest osobą fizyczną lub osobą prawną, albo jednostką organizacyjną niebędącą osobą prawną, której właściwa ustawa przyznaje zdolność prawną, prowadzącą działalność gospodarczą na terenie województwa wielkopolskiego,
- e) nie jest wykluczony, stosownie do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (jeżeli przedsiębiorstwo ubiega się o pomoc de minimis),
- f) nie podlega wykluczeniu z możliwości dostępu do środków publicznych na podstawie przepisów prawa lub wykluczeniu takiemu nie podlegają osoby uprawnione do jego reprezentacji,
- g) w ramach realizacji niniejszej Umowy nie nastąpiło i nie wystąpi nakładania się finansowania przyznanego z EFSI, z innych funduszy, programów, środków i instrumentów Unii Europejskiej, a także innych źródeł pomocy krajowej i zagranicznej,
- h) dotychczas nie podjął i nie podejmie żadnych działań, które mogłyby naruszyć postanowienia niniejszej Umowy oraz przepisu prawa unijnego i krajowego.

§ 16

1. Pożyczkobiorca oświadcza, że zapoznał się z Regulaminem udzielania Jednostkowych Pożyczek Rozwojowych – JEREMIE 2 ze środków uzyskanych w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014 - 2020 działanie w ramach Osi Priorytetowej 1. „Innowacyjna i konkurencyjna gospodarka”, Działania 1.5. „Wzmocnienie konkurencyjności przedsiębiorstw”, Poddziałania 1.5.1 „Instrumenty finansowe podnoszące konkurencyjność MŚP” i w pełni go akceptuje oraz potwierdza, że jest jego treścią związany.
2. Wyżej wymieniony Regulamin dostępny jest w siedzibie Stowarzyszenia Ostrzeszowskie Centrum Przedsiębiorczości w Ostrzeszowie przy ul. Przemysłowej 27, a także na stronie internetowej pod adresem: www.socp.info.pl oraz w siedzibie Stowarzyszenia Ostrowskie Centrum Wspierania Przedsiębiorczości w Ostrowie Wlkp. przy ul. Szkolnej 24, a także na stronie internetowej pod adresem: www.ocwp.org.pl.

§ 17

1. Zmiana warunków niniejszej Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Załącznikami stanowiącymi integralną część niniejszej Umowy są:
 - a) Załącznik Nr 1 – Karta Produktu Pożyczka Rozwojowa.
 - b) Załącznik Nr 2 – Harmonogram spłat Jednostkowej Pożyczki Rozwojowej.
 - c) Załącznik Nr 3 – Rozliczenie Jednostkowej Pożyczki Rozwojowej.
 - d) Załącznik Nr 4 – Zasady przeprowadzania kontroli u Pożyczkobiorców.
 - e) Załącznik Nr 5 – Tabela opłat.
 - f) Załącznik Nr 6 – Zaświadczenie o otrzymanej pomocy de minimis.

§ 18

1. W wypadku niepoinformowania przez Pożyczkobiorcę drugiej Strony o zmianie jego adresu siedziby lub miejsca wykonywania działalności gospodarczej albo innych danych istotnych dla skuteczności doręczenia, pismo wysłane na adres wskazany w niniejszej Umowie uznaje się za doręczone.
2. Podobny skutek wywołuje odmowa przez Pożyczkobiorcę przyjęcia przesyłki adresowanej do niego lub awizowanej, jak też niedoręczenie jej przez doręczyciela z przyczyn leżących po stronie adresata.

§ 19

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy k.c. i Regulamin Udzielania Jednostkowych Pożyczek Rozwojowych - JEREMIE 2 - ze środków uzyskanych w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014 - 2020 działanie w

ramach Osi Priorytetowej 1. „Innowacyjna i konkurencyjna gospodarka”, Działanie 1.5. „Wzmocnienie konkurencyjności przedsiębiorstw”, Poddziałanie 1.5.1 „Instrumenty finansowe podnoszące konkurencyjność MŚP”, a także odpowiednie przepisy prawa Unii Europejskiej oraz krajowego.

§ 20

Ewentualne spory powstałe w związku z zawartą niniejszą Umową strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Stowarzyszenia Ostrzeszowskie Centrum Przedsiębiorczości – Lidera Konsorcjum.

§ 21

Umowa Inwestycyjna zwolniona jest z podatku od czynności cywilnoprawnych zgodnie z ustawą z dnia 9 września 2000 r. o podatku od czynności cywilnoprawnych (tekst jednolity: Dz.U. 2017 r. poz. 1150).

§ 22

Zmiany przepisów mające zastosowanie do niniejszej Umowy zastępują z mocy prawa postanowienia Umowy Inwestycyjnej.

§ 23

Umowa Inwestycyjna została sporządzona w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla Stowarzyszenia Ostrzeszowskie Centrum Przedsiębiorczości – Lidera Konsorcjum, a jeden dla Pożyczkobiorcy.

Pożyczkobiorca

Stowarzyszenie Ostrzeszowskie Centrum
Przedsiębiorczości – Lider Konsorcjum

.....
(pieczęć i czytelny podpis)

.....
(pieczęć i podpisy)